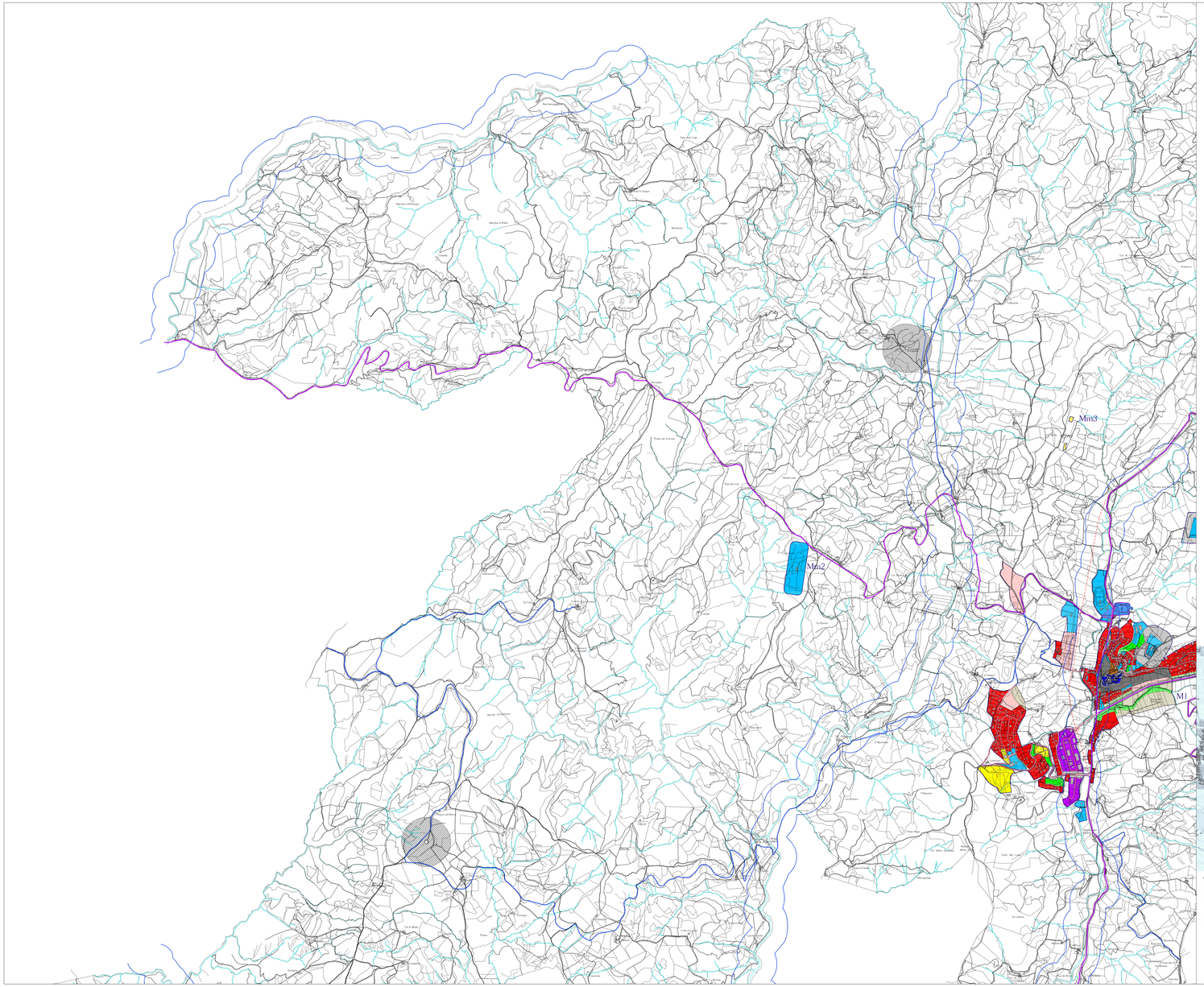

LEGENDA

Ambiti fluviali - Aree di interesse paesaggistico - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua

Corsi d'acqua minori non vincolati paesaggisticamente

Strade locali di tipo F ai sensi D.Lgs. 285/92 (strade Provinciali)

Strade locali di tipo F ai sensi D.Lgs. 285/92 (strade Comunali)

Strade urbane di quartiere di tipo E ai sensi D.Lgs. 285/92

Nuova viabilità provinciale di progetto

Viabilità principale dedotta dalla CTR

Viabilità secondaria dedotta dalla CTR

DESTINAZIONI URBANISTICHE NELLE AREE URBANE

Insediamenti esistenti che rivestono valore storico culturale (artt. 18 R.R. 7 del 25.03.2010)

Insediamenti prevalentemente residenziali esistenti consolidati da conservare, trasformare e completare (art. 20 R.R. 7 del 25.03.2010)

Nuovi insediamenti a carattere prevalentemente residenziale (art. 21 R.R. 7 del 25.03.2010)

Nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (art. 21 R.R. 7 del 25.03.2010) la cui attuazione è condizionata ad ulteriori verifiche idrauliche ed idrogeologiche (artt. 21 e segg. NTA PRG ps)

Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali (art. 20 R.R. 7 del 25.03.2010) la cui attuazione è condizionata ad ulteriori verifiche idrauliche (artt. 21 e segg. NTA PRG ps)

Insediamenti produttivi, direzionali e per servizi esistenti (art. 22 R.R. 7 del 25.03.2010)

Insediamenti turistico-ricettivi e turistico-produttivi esistenti (art. 22 R.R. 7 del 25.03.2010)

Insediamenti turistico-ricettivi e turistico-produttivi di nuova previsione (art. 22 R.R. 7 del 25.03.2010)

Insediamenti produttivi, direzionali e per servizi dismessi (art. 23 R.R. 7 del 25.03.2010)

Aree per attrezzature e servizi di interesse comunale o sovracomunale esistenti (art. 17 R.R. 7 del 25.03.2010)

Aree per attrezzature e servizi di interesse comunale o sovracomunale di progetto (art. 17 R.R. 7 del 25.03.2010)

Insediamenti per attrezzature e servizi di interesse comunale o sovracomunale esistenti (art. 17 R.R. 7 del 25.03.2010) la cui ulteriore attuazione è condizionata a verifiche idrauliche (artt. 21 e segg. NTA PRG ps)

Verde pubblico attrezzato esistente (art. 17 R.R. 7 del 25.03.2010)

Verde pubblico attrezzato di progetto (art. 17 R.R. 7 del 25.03.2010)

Verde privato

Fasce di rispetto degli insediamenti esistenti che rivestono valore storico culturale (artt. 18 R.R. 7/2010)

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto delle aree cimiteriali

Fascia di rispetto del Tiro a Volo

Aree per la protezione civile

t Di primo ricovero della popolazione per allestimento tendopoli

a Di ammassamento

r Di ricovero della popolazione (a lungo termine)

r Di ammassamento e ricovero della popolazione (a lungo termine)

Macroaree urbane e monofunzionali

MACROAREE URBANE

M1 Pietralunga
M2 S. Biagio
M3 Lame
M4 Corniole
M5 Castelguelfo
M6 Casanova Mulattieri

MACROAREE MONOFUNZIONALI

Mm1 Tiro a volo
Mm2 Aviosuperficie
Mm3 Serretta
Mm4 Gambrione
Mm5 Pian della Serra

COMUNE DI PIETRALUNGA
(Provincia di Perugia)

PIANO REGOLATORE GENERALE
PARTE OPERATIVA

Sindaco: Mario Bellini

Responsabile del Procedimento: Dott.ing. Graziano Scuotto

Coordinatore per la pianificazione del piano: Dott. Ing. Graziano Scuotto

Studio Geologico: Dott. Geol. Francesco Durand

Studio Idraulico: Dott. Ing. Nicola Neri

Valutazione incidenza ambientale: Dott. Geol. Francesco Brunelli

OGGETTO TAVOLA:
INDIVIDUAZIONE MACROAREE URBANE E
NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE

scala:
1:10.000

Ovest

N° TAVOLA:
1-W